



Broj: UP/I-05-616/2023-10

Cetinje, 23.04. 2024.godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, u postupku donošenja Pojedinačne procjene uticaja izgradnje turističkog naselja „Paradigma“, Zagora, opština Kotor, na izuzetne univerzalne vrijednosti dobra svjetske baštine, a na osnovu čl. 18a st. 13 Zakona o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora (“Sl.list Crne Gore“ br: 56/13, 13/18, 67/19), a u vezi sa članovima 18 i 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

I

Donosi se Pojedinačna procjene uticaja izgradnje turističkog naselja „Paradigma“, Zagora, opština Kotor, na izuzetne univerzalne vrijednosti dobra svjetske baštine, broj UP/I-05-616/2023-9 od 16.04.2024. godine.

II

Pojedinačna procjena iz člana I ovog Rješenja se primjenjuje u cjelosti.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu privrednog društva “Aušra“ d.o.o iz Herceg Novog, broj UP/I-05-616/2023-3 od 27.10.2023.godine, Uprava za zaštitu kulturnih dobara je na osnovu člana 18a stav 5 Zakona o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora (“Sl.list Crne Gore“ br: 56/13, 13/18, 67/19), donela Rješenje o obrazovanju Stručnog tima za izradu Pojedinačne procjene uticaja izgradnje turističkog naselja „Paradigma“, (na lokaciji koju čine kat. parc. 782/1, 782/2, 783 i 784 KO Zagora, opština Kotor), na baštinu Prirodno i kulturno – istorijskog područja Kotora (izuzetne univerzalne vrijednosti dobra svjetske baštine), u sljedećem sastavu: MSc Aleksandra Džaković, arh., Jovana Lalošević Vidović, dipl. istoričarka umjetnosti, i Tanja Vujović, dipl. etnološkinja, (u daljem tekstu Stručni tim).

Stručni tim je izradio predlog Pojedinačne procjene uticaja izgradnje turističkog naselja „Paradigma“, Zagora, na izuzetne univerzalne vrijednosti dobra svjetske baštine, zasnovane na ICOMOS smjernicama i dostavio ga Upravi.

Uvidom u dostavljeni predlog Pojedinačne procjene, Uprava je konstatovala da je ista izrađena u skladu sa ICOMOS smjernicama.

Na osnovu navedenog stekli su se uslovi iz člana 18a st. 13 Zakona o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora (“Sl.list Crne Gore“ br: 56/13, 13/18, 67/19), kojim je propisano da Uprava donosi Pojedinačnu procjenu, za zaštićenu okolinu Područja Kotora, izrađenu od strane stručnog tima u skladu sa ICOMOS smjernicama.

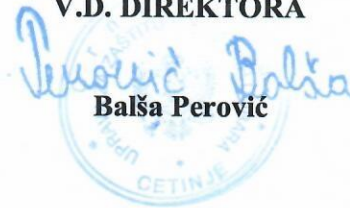
Stavom 14 istog člana Zakona propisano je da se Pojedinačna procjena primjenjuje u cjelosti.

Shodno izloženom, riješeno je kao u izreci.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu kulture i medija, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.

V.D. DIREKTORA

Balša Perović
Balša Perović



Dostaviti:

- "Aušra" d.o.o. – ul. Njegoševa 162 – Poslovni centar DMIP - Herceg Novi;
- u spise predmeta.